



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

Posl. broj: 4 St-89/2018-76

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DELTA 2B d.o.o. "u stečaju", Rabac, Obala Maršala Tita 2B, OIB: 52499101824, dana 19. travnja 2021. godine,

r i j e š i o j e

I. Potvrđuje se stečajni plan kojeg su prihvatili vjerovnici ovog stečajnog dužnika na ročištu održanom 19. travnja 2021. godine, čija provedbena osnova glasi:

1/ Stečajnim planom će se djelomično namiriti tražbina jedinog stečajnog (ujedno i razlučnog) vjerovnika PIROS d.o.o. Rabac, M. Tita bb, OIB: 42929652864, utvrđena u iznosu od 701.556,61 kn, na način da će se sva imovina stečajnog dužnika, koju čine nekretnine navedene u točki I.5. ove izreke, prenijeti na stečajnog vjerovnika PIROS d.o.o. Rabac, M. Tita bb, OIB: 42929652864.

2/ Ostatak tražbine jedinog stečajnog (ujedno i razlučnog) vjerovnika PIROS d.o.o. Rabac, M. Tita bb, OIB: 42929652864, u iznosu od 188.375,12 kn unijeti će se u kapitalne rezerve društva radi pokrića gubitka dužnika.

3/ Na ime nagrade i troškova stečajnog postupka priznaje se iznos od 85.051,48 kn, koji iznos je vjerovnik PIROS d.o.o. Rabac, M. Tita bb, OIB: 42929652864, dužan uplatiti na račun stečajnog dužnika u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovoga rješenja.

4/ PIROS d.o.o. Rabac, M. Tita bb, OIB: 42929652864, dužan je radi potpunog pokrića gubitka dužnika uplatiti preostali iznos od 17.318,00 kn, na račun stečajnog dužnika u roku od 8 dana od dana pravomoćnosti ovoga rješenja.

5/ Nakon što vjerovnik PIROS d.o.o. Rabac, M. Tita bb, OIB: 42929652864, na račun stečajnog dužnika uplati iznose iz točke I.3 i I.4. ove izreke, na istoga će se prenijeti imovina stečajnog dužnika koju čine nekretnine označene kao:

- k.č. 309/2 ZGR, 10. suvlasnički dio 24/1440 dijela
- k.č. 309/1 ZGR i 1510/3, u 1/1 dijela
- k.č. 145/1 ZGR i 145/6 ZGR, 11. suvlasnički udio: 48/1440 dijela
- k.č. 1488, 11. suvlasnički udio: 24/1440 dijela

- k.č. 1321/6, k.č. 1416/3, k.č.1424/1, k.č. 1473/2, k.č. 1489/1, k.č. 1489/4, k.č. 1517, k.č. 1579/4, k.č. 1579/9, k.č. 2070/132, k.č. 2071/23, 11. suvlasnički udio: 24/1440 dijela

- k.č. 1510/5, 7. suvlasnički udio 24/144 dijela, sve upisane u k.o. Prkušnica.

Sve radnje u vezi prijenosa nekretnina izvršiti će stečajni upravitelj.

6/ Nalaže se Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Labin, da izvrši slijedeće upise:

- u odnosu na sve nekretnine navedene u točki I.5. ovoga rješenja, osim u odnosu na k.č. 1510/5, k.o. Prkušnica, vlasništvo dužnika u 24/144 dijela (7. suvlasnički udio), brisanje zabilježbe da je nad dužnikom otvoren stečajni postupak (Z-19708/2018) te brisanje zabilježbe rješenja o prodaji posl. broj: St-89/18-41 od 07. lipnja 2019. godine (Z-8760/2019)

- u odnosu na k.č. 1510/5, k.o. Prkušnica, vlasništvo dužnika u 24/144 dijela (7. suvlasnički udio) brisanje: 1/ zabilježbe rješenja o ispravku posl. broj: St-89/18-50 od 13. svibnja 2020. godine (Z-6037/2020), 2/ uknjižbe založnog prava upisanog temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 09. kolovoza 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika PIROS d.o.o. OIB: 42929652864, Rabac, M. Tita bb, u iznosu od 345.962,54 kn (Z-23488/2017) i 3/ uknjižbe založnog prava upisanog temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 09. kolovoza 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika PIROS d.o.o. OIB: 42929652864, Rabac, M. Tita bb, u iznosu od 24.753,76 kn (Z-23488/2017)

- u odnosu na k.č. 309/1 ZGR i k.č. 1510/3, k.o. Prkušnica, vlasništvo dužnika u 1/1 dijela, brisanje: 1/ zabilježbe pokretanja postupka posl. broj: Ovr-4266/17 (Z-23272/2017), 2/ zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Labinu, posl. broj: Ovr-4266/17 od 24. kolovoza 2017. godine (Z-25306/2017), 3/ uknjižbe založnog prava upisanog temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 09. kolovoza 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika PIROS d.o.o. OIB: 42929652864, Rabac, M. Tita bb, u iznosu od 345.962,54 kn (Z-23488/2017) i 4/ uknjižbe založnog prava upisanog temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 09. kolovoza 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika PIROS d.o.o. OIB: 42929652864, Rabac, M. Tita bb, u iznosu od 24.753,76 kn (Z-23488/2017)

- u odnosu na k.č. 309/2 ZGR, k.o. Prkušnica, vlasništvo dužnika u 24/1440 dijela (10. suvlasnički udio) brisanje: 1/ uknjižbe založnog prava upisanog temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 09. kolovoza 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika PIROS d.o.o. OIB: 42929652864, Rabac, M. Tita bb, u iznosu od 345.962,54 kn (Z-23488/2017) i 2/ uknjižbe založnog prava upisanog temeljem ugovora o zasnivanju založnog prava od 09. kolovoza 2017. godine, radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika PIROS d.o.o. OIB: 42929652864, Rabac, M. Tita bb, u iznosu od 24.753,76 kn (Z-23488/2017)

7/ Pravomoćnošću ovoga rješenja, i po ispunjenju obveza iz točke I.3. i I.4. ove izreke, tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prestaju.

8/ Stečajni plan se odnosi na sve vjerovnike dužnika i pravomoćnošću ovog rješenja, i po ispunjenju obveza iz točke I.3. i I.4. ove izreke, utvrđuje se da su prestale sve tražbine prema stečajnom dužniku, i to one utvrđene u stečajnom postupku, i one koje vjerovnici nisu prijavili.

9/ Stečajni upravitelj dužan je sve postojeće troškove podmiriti u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrđivanju stečajnog plana, a ostale troškove po njihovu nastanku (bankovne naknade, javnobilježnički troškovi), a najkasnije do zaključenja stečajnog postupka.

10/ O radnjama poduzetim u točkama I.1. do I.9. ovog rješenja stečajni upravitelj je dužan izvijestiti sud najkasnije u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovoga rješenja.

11/ Obzirom se sve mjere predviđene stečajnim planom imaju ostvariti prije zaključenja stečajnog postupka, neće se odrediti nadzor nad ispunjenjem stečajnog plana. U slučaju neispunjenja radnji iz točke I.1. do I.10. ovog rješenja, stečajni postupak će se nastaviti kao da stečajni plan nije ni podnesen.

12/ Nakon što ovo rješenje postane pravomoćno i nakon što se izvrše sve radnje navedene u prethodnim točkama ovog rješenja sud će donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka.

II. Nalaže se sudskom registru ovoga suda upisati podatak da je ovim rješenjem potvrđen stečajni plan nad dužnikom dužnikom DELTA 2B d.o.o. "u stečaju", Rabac, Obala Maršala Tita 2B, OIB: 52499101824.

Obrazloženje

1. Rješenjem posl. broj: St-89/18-17 od 15. lipnja 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2. Na skupštini vjerovnika održanoj dana 11. studenog 2020. godine naloženo je stečajnom upravitelju da izradi stečajni plan.

3. Stečajni upravitelj ovog stečajnog dužnika podnio je 17. ožujka 2021. godine stečajni plan.

4. Od održavanja ispitnog ročišta do podnašanja stečajnog plana preostao je jedan stečajni vjerovnik, ujedno i razlučni, PIROS d.o.o. sa utvrđenom tražbinom u iznosu od 701.556,61 kn. Nadalje, riješeni su svi sporni odnosi u kojima je sudjelovao dužnik, poglavito odnos sa Fulviom Boninijem, koji je ranije osporio tražbinu ovog vjerovnika, na način da je vjerovnik PIROS stekao tražbinu Fulvia Boninina prema dužniku, kao i poslovni udio kojeg je Fulvio Bonini imao u dužniku. Parnični predmeti posl. broj: P-43/18, kasnije P-389/19, koji se vodio kod Općinskog suda u Pazinu, te parnični predmet posl. broj: P-106/2020, koji se vodio kod ovoga suda, okončani su povlačenjem tužbe, a uslijed prijenosa tražbine postala je bespredmetna i ovrha posl. broj: Ovr-4266/17, koja se vodila kod Općinskog suda u Pazinu. Na taj način su okončani svi sudski postupci u kojima je dužnik sudjelovao kao stranka.

5. Stečajnim planom je predloženo da se imovina dužnika, koja se sastoji od nekretnina navedenih u točki I.5. izreke ovog rješenja, prenese na vjerovnika PIROS čime će njegova tražbina biti namirena djelomično obzirom su nekretnine procijenjene na iznos od 513.182,49 kn, a tražbina tog vjerovnika iznosi 701.556,61 kn. Ostatak

tražbine, u iznosu od 188.375,00 kn (188.374,12 kn) prenijeti će se u kapitalne rezerve društva radi pokrića dijela gubitka koji ukupno iznosi 205.693,00 kn s time da je vjerovnik PIROS dužan još uplatiti razliku u iznosu od 17.318,00 kn.

6. Vjerovnik PIROS, ujedno i razlučni vjerovnik, suglasan je sa predloženim stečajnim planom, kao i da na opisani način prestaje založno pravo koje je teretilo nekretnine dužnika, a kojim je bila osigurana njegova tražbina u iznosu od 701.556,61 kn, te da se u zemljišnim knjigama izvrši brisanje tog založnog prava.

7. Ročište za raspravljanje i glasovanje o stečajnom planu održano je 19. travnja 2021. godine.

8. Stečajni upravitelj je ustrajao kod podnesenog stečajnog plana.

9. Nakon što je sud saslušao stečajnog upravitelja te nakon što su stečajni plan prihvatili vjerovnici i na njega pristao dužnik, donesena je odluka o potvrdi stečajnog plana shodno odredbi čl. 334. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 105/17, dalje: SZ), te je u izreku rješenja unesena provedbena osnova stečajnog plana koju su vjerovnici prihvatili.

10. Provedbom ovog stečajnog plana prestati će sve tražbine vjerovnika bez obzira da li su one prijavljene u ovom postupku ili ne, a obzirom na način podmirenja tražbine stečajnog i razlučnog vjerovnika PIROS d.o.o. iz zemljišne knjige će se izvršiti brisanje u korist tog vjerovnika upisanog založnog prava. Ujedno pokriti će se svi gubici prethodnih razdoblja. O provedenom će stečajni upravitelj izvijestiti sud nakon čega će sud donijeti rješenje o zaključenju stečajnog postupka po čijoj pravomoćnosti će prestati dužnosti stečajnog upravitelja.

11. Stečajni upravitelj je podnio zahtjev za nagradom te zahtjev za nadoknadom troškova stečajnog postupka. Nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

12. Odredbom čl. 11. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/15) propisano je da ako je stečajni postupak zaključen nakon prihvaćanja stečajnoga plana, nagrada stečajnom upravitelju se određuje prema tablici iz članka 7. ove Uredbe. Stavkom 3. istog članka propisano je da osnovica za obračun nagrade iz stavka 1. ovoga članka je procijenjena vrijednost imovine stečajnoga dužnika prema popisu stečajnoga upravitelja i stanju poslovnih knjiga

13. Vrijednost imovine stečajnog dužnika iznosi 513.182,49 kn (nekretnine iz točke I.5. ove izreke). Slijedom navedenog, stečajnom upravitelju se na ime nagrade priznaje iznos od 61.054,00 kn bruto, sve temeljem čl. 7. i 15 navedene uredbe, a kako slijedi:

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama	Nagrada u %	
--------------------------------------------	-------------	--

		do	100.000,00	16	16.000,00 kn
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00 kn
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	20.000,00 kn
na razliku od	500.000,01	do	513.182,49	8	1.054,00 kn
UKUPNO			61.054,00 kn		

14. Na tako priznati iznos valja obračunati dodatnih 7,5% na ime doprinosa za zdravstveno osiguranje (mišljenje Porezne uprave klasa: 423-01/17-01/468, ur broj: 513-07-21-01/18-2 od 17.01.2018) što iznosi 4.580,00 kn tako da se stečajnom upravitelju na ime nagrade priznaje ukupan bruto iznos od 65.634,00 kn.

15. Stečajni upravitelj je zatražio naknadu putnih i ostalih troškova stečajnog postupka.

16. Na ime putnih troškova stečajni upravitelj potražuje bruto iznos od 2.640,63 kn (1.601,00 kn) prema priloženim putnim nalogima na listu 382 do 396 spisa, a koji troškovi su nastali radi dolaska na ročišta u sjedište ovog suda i radi obilaska nekretnine dužnika. Po toj osnovi stečajni upravitelj predlaže da se rezervira i iznos od 1.065,77 kn bruto, a radi se o troškovima dolaska na još jedno ročište u Pazin, te radi primopredaje nekretnine. Kako se radi o trošku za kojeg je izvjesno da će nastati i to upravo u predloženom iznosu, to je isti osnovano priznat, a sve sukladno čl. 94. st. 3. SZ-a.

17. Na ime preostalih troškova stečajne mase priznaju se slijedeći troškovi:

- knjigovodstvene usluge u iznosu od 4.000,00 kn bruto (ugovor o djelu na listu 397 do 398 spisa)
- izrada procjembenog elaborata u iznosu od 5.375,00 kn (račun na listu 399 spisa)
- Vodovod Labin, mjesečna naknada u iznosu od 35,03 kn, u ukupnom iznosu od 1.261,08 kn (odnosi se na razdoblje od otvaranja stečajnog postupka do predaje nekretnine u posjed) – računi na listu 400 i 401 spisa
- FINA, javna objava u iznosu od 230,00 kn (račun na listu 402 spisa)
- FINA, naknada za elektroničku dražbu u iznosu od 700,00 kn (račun na listu 403 spisa)
- sitni materijalni troškovi (pečat, popravak brave) u iznosu od 260,00 kn (račun na list 390 i 404 spisa)
- bankovne naknade u iznosu od 2.000,00 kn (do sada nastale i rezervacija za naknade koje će dospjeti do okončanja stečajnog postupka) – izvod iz poslovnih knjiga na listu 406 spisa

- troškovi javnog bilježnika i sudska pristojba u vezi prijenosa poslovnog udjela u iznosu od 885,00 kn – račun na listu 407 spisa
- rezervacija za buduće predvidive administrativne troškove u iznosu od 1.000,00 kn.

18. Ukupno na ime preostalih troškova stečajnog postupka priznaje se iznos od 15.711,08 kn (čl. 155. i 156. SZ-a).

19. Ukupno na ime nagrade i troškova stečajnog upravitelja i stečajnog postupka priznaje se iznos od 85.051,48 kn, koji iznos će stečajnom upravitelju uplatiti vjerovnik PIROS d.o.o.

20. Radi svega navedenog, temeljem čl. 330., 333., 334. i 338. SZ-a, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 19. travnja 2021. godine.

Stečajna sutkinja
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove odluke vjerovnici i dužnik mogu podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave iste a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi putem ovog suda u tri istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča 8 dana
- sudski registar po pravomoćnosti (elektronskim putem i fizički)

Broj zapisa: **eb2f9-f3475**

Kontrolni broj: **0b514-89889-41fb5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.